

Pozvánka na výroční členskou schůzi Bytového družstva V Průčelí  
**dne 23. dubna 2024 (úterý) od 19.00 hodin**  
sušárna ve sklepě domu V Průčelí 1649, Praha 4

**Program:**

1. Zahájení členské schůze
2. Volba mandátové komise
3. Schválení programu jednání členské schůze
4. Zpráva představenstva o činnosti a hospodaření družstva
5. Zpráva kontrolní komise
6. Schválení účetní uzávěrky za rok 2023
7. Instalace FVE – průběžná zpráva
8. Havárie plynové přípojky a povinnost jmenování osoby odpovědné za plynové rozvody
9. Vyúčtování topné sezony 2023, upozornění na nevhodné topení nájemců a nezbytnost bezodkladného navýšení záloh.
10. Audit vytápění vyžadovaný novou legislativou. Jsme nově povinni zajistit pravidelnou (pětiletou) kontrolu přístupných částí tohoto systému.
11. **Volba představenstva a kontrolní komise BD na dalších 5 let, doplnění představenstva BD**
12. Návrh odměny pro pana Břízu za celoroční práci předsedy představenstva BD za zesnulého pana Kalabise, ve výši 1 ročního platu.
13. Návrh členů BD na doplnění posilovny o nový běžecký pás
14. Různé, diskuse
15. Závěr

S ohledem na nezbytnost a důležitost volby představenstva BD na dalších 5 let, Vás žádáme **o účast 1 zástupce** z každé bytové jednotky a pokud možno prosíme o přinesení vlastní židle. **Upozorňujeme, že v poslední době proběhlo několik převodů práv a povinností k bytovým jednotkám. Dle stanov se schůze BD může účastnit pouze vlastník práv a povinností, kdokoliv jiný musí mít od vlastníka plnou moc na zastupování na schůzi BD. To samé platí pro byty, které jsou dlouhodobě podnajaty.** Představenstvo bytového družstva navrhuje zapojení následujících členů bytového družstva do přípravy a průběhu členské schůze:

**Prezence a mandátová komise:** p. Šišvůrek, pí. Kalabisová

**Sčítání hlasů:** Mgr. Cerman

**Zápis ze schůze:** Ing. Přílepek

---

**Představenstvo BD v Průčelí:** Tomáš Bříza v. r., Ing. Michal Jauker v. r.

Pozvánka na výroční členskou schůzi byla zveřejněna dne 19. 3. 2024 na webu BD [www.vpruceli.cz](http://www.vpruceli.cz) a vyvěšena na nástěnce v obou domech BD.