

**Pozvánka na členskou schůzi Bytového družstva V Průčelí  
dne 18. dubna 2023 (úterý) od 19.00 hodin  
sušárna ve sklepě domu V Průčelí 1649, Praha 4**

**Program:**

1. Zahájení členské schůze
2. Volba mandátové komise
3. Schválení programu jednání členské schůze
4. Zpráva představenstva o činnosti a hospodaření družstva
5. Zpráva kontrolní komise
6. Návrh na výměnu potrubí pro SUV a TUV v suterénu včetně nové izolace.
7. Kam bude dále směřovat naše BD?
  - FVE na střechu domu? Dle legislativy nově lze FVE až s 50kW výkonu.
  - Nová krytina na schody a chodby? Lino / marmoleum / dlažba?
  - Zpracování odhadu na pozemky kolem domů s následnou žádostí o jejich odkup, pokud by cena byla pro BD příznivá?
8. Vyúčtování topné sezony 2022
9. Návrh na zvýšení záloh u bytů s vyššími nedoplatky
10. Různé, diskuse
11. Závěr

Představenstvo bytového družstva **žádá o účast 1 zástupce** z každé bytové jednotky a pokud možno prosí o přinesení vlastní židle. **Upozorňujeme, že v poslední době proběhlo několik převodů práv a povinností k bytovým jednotkám. Dle stanov se schůze BD může účastnit pouze vlastník práv a povinností, kdokoliv jiný musí mít od vlastníka plnou moc na zastupování na schůzi BD. To samé platí pro byty, které jsou dlouhodobě podnajaty.** Představenstvo bytového družstva navrhuje zapojení následujících členů bytového družstva do přípravy a průběhu členské schůze:

**Prezence a mandátová komise:** p. Šišvůrek, pí. Kalabisová

**Sčítání hlasů:** Mgr. Cerman

**Zápis ze schůze:** Ing. Přílepek

**Představenstvo BD v Průčelí,** Aleš Kalabis v. r., Tomáš Bříza v. r., Ing. Michal Jauker v. r.

Pozvánka na výroční členskou schůzi byla zveřejněna dne 19. 3. 2023 na webu BD [www.vprucecli.cz](http://www.vprucecli.cz) vložena do poštovních schránek všech členů a vyvěšena na nástěnce v obou domech BD.